

07. 02. 2018



2

42736 B

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ДРАГАН НИКОЛИЋ
Именован за подручје Вишег суда у Зрењанину и
Привредног суда у Зрењанину
Војводе Петра Бојовића 21 сп. 3 ст. 57
Зрењанин
Тел: 023/600-380
Број предмета И.ИВ-207/2017
Дана: 05.02.2018. године

Јавни извршитељ Драган Николић, у извршном поступку извршног повериоца EUROBANK AD, Београд, ул. Вука Караџића бр. 10, МБ 17171178, ПИБ 100002532, чији је пуномоћник адв. Др Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска 1, против извршног дужника Дарко Вукоје, Сечањ, ул. Братства Јединства бр. 16, ЈМБГ 1709967850058, ради извршења на основу чл. 172 Закона о извршењу и обезбеђењу дана 05.02.2018. године доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ

Утврђује се да је закључком број И.ИВ-207/2017 од дана 31.07.2017 године утврђена вредност непокретности извршног дужника и то:

Непокретности уписане у лист непокретности број 1245 КО Сечањ

½ њиве 2. Класе површине 4а97м² на парцели број 2251 потес Баштине, власништво извршног дужника Дарко Вукоје, Сечањ, ул. Братства Јединства бр. 16, ЈМБГ 1709967850058, у износу од 32.972,27 динара.

СУВЛАСНИК: Ранко Вукоје Сечањ Братства и јединства 16 обим удела ½

Заказује се **ДРУГО** усмено и јавно надметање за дан године са почетком у 05.03.2018 године у 09:00 часова које ће се одржати у канцеларији јавног извршитеља именованог за подручје Вишег суда у Зрењанину и Привредног суда у Зрењанину Драгана Николића, Војводе Петра Бојовића 21 сп. 3 ст. 57 Зрењанин.

Право учешћа имају сва заинтересована лица која до дана одржавања продаје на рачун јавног извршитеља број 330-15007967-96 који се води код CRÉDIT AGRICOLE БАНКА СРБИЈА А.Д. НОВИ САД положиће јемство у износу од 10% од процене вредности.

Полагања јемства су ослобођени извршни поверилац и заложни поверилац ако њихова потраживања достижу износ јемства и ако би се, са обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност непокретности тај износ могао намирити из куповне цене.

На заказаном јавном надметању непокретност се не може продати испод почетне цене у износу од **50%** од утврђене вредности непокретности.

Најповољнији понудилац је дужан да у року од од 15 дана понуђену цену исплати на наменски рачун јавног извршитеља **број 330-15007967-96** који се води код **CRÉDIT AGRICOLE БАНКА СРБИЈА А.Д. НОВИ САД** и да на уплатници назначи горе наведени број предмета.

Понудиоцима чија понуда није пуноважна или која није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања. Другом и трећем понудиоцу враћа се јемство када најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и кад други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирају се трошкови јавног надметања и разлике између цене коју је понудио и плаћене цене. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирају се трошкови другог јавног надметања и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању. Исто важи ако је ималац права прече куповине изјавио да купује непокретност под истим условима као најповољнији понудилац.

Овај закључак објавиће се на огласној табли Коморе извршитеља у Београду, Његошева бр 73 а изврши поверилац може исти објавити у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

Заинтересована лица могу видети непокретност која је предмет продаје сваког петка у 12:00 часова што је извршни дужник дужан омогућити, у противном разгледање ће се спровести принудним путем.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

Дна:

1. Извршни поверилац
2. Извршни дужник
3. Архива-фајл
4. Огласна табла Коморе јавних извршитеља
5. Сувласници: Ранко Вукоје Сечањ Братства и јединства 16

