



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД У НЕГОТИНУ
Пословни број И.514/14
дана 16.01.2019. године
НЕГОТИН

ОСНОВНИ СУД У НЕГОТИНУ, судија Јасмина Дамњановић, у предмету извршења извршног повериоца EOS MATRIX ДОО Београд, Ул.Ђ.Станојевића бр.14, Нови Београд, МБ 17571397 ПИБ 103531873 рачун бр.325-9500700026376-25 код ОТП банке чији је пуномоћник адвокат Александар Петковић из Београда, Ул.Млатишумина бр. 9 против извршног дужника Драгана Богосављевића из Јабуковца са ЈМБГ 0710976752012 ради наплате новчаног потраживања на основу извршне исправе, донео је дана 16.01.2019. године,

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

І ПРОДАЈУ СЕ непокретности, и то:

- кп.бр.236 њива 3.класе у пов. од 0.07,62 ха износи 32.720,00 динара;
- земљиште под зградом-објектом у пов. од 0.02,59ха, земљиште под зградом –објектом у пов. од 0.00,65 ха, земљиште под зградом-објектом у пов. од 0.00,32 ха, земљиште под зградом-објектом у пов. од 0.00,17ха и земљиште под зградом – објектом у пов. од 0.00,29ха, земљиште уз зграду у пов. од 0.05,00ха и њива 3.класе у пов од 0.07,60 ха, уписано у А-лист података о земљишту, у износу од 288.480,00 динара;
- породична стамбена зграда, бр.зграде 1,бр.етаже ПР 1,СП1, у ул. Крајинској бр.15 у Милошеву, облик својине – приватна, обим својине-приватна,обим удела 1/1 у износу од 5.870.387,63 динара;
- зграда пољопривреде, бр.зграде 2,бр.етаже ПР 1, у ул.Крајинска бр.15 у Милошеву, облик својине–приватна,обим удела 1/1,у износу од 1.022.310,09 динара;
- зграда пољопривреде ,бр.зграде 3,бр.етаже ПР 1,у ул.Крајинска бр.15 у Милошеву,облик својине –приватна,обим удела 1/1, у износу од 503.291,12 динара;
- помоћна зграда ,број зграде 4, бр.етаже ПР 1, у улици Крајинска бр.15 у Милошеву,облик својине –приватна,обим удела 1/1, у износу од 267.373,41 динара;
- помоћна зграда , број зграде 5, бр.етаже ПР 1, у улици Крајинска бр.15 у Милошеву,облик својине –приватна,обим удела 1/1, у износу од 456.107,58 динара, све то на кп.бр. 236 уписане у Препис листе непокретности бр. 623 КО Милошево, чија укупна вредност износи 8.440.669,83 динара.

II Продаја ће се обавити усменим јавним надметањем.

III Усмено јавно надметање одржаће се дана **06.02.2019.године** са почетком у 11,00 часова у Основном суду у Неготину, у канцеларији број 20.

IV Почетна цена за продају наведене непокретности износи 30% од процењене вредности као у закључку под I.

V Порез на промет непокретности плаћа купац.

VI Лицима заинтересованим за учешће у јавном надметању, дозволиће се да у прикладно време разгледају предметну непокретност, а на основу писменог предлога.

VII У јавном надметању могу учествовати само лица која су претходно у депозит суда број 840-280802-70 положила на име јемства 1/10 утврђене вредности непокретности, те да на јавном надметању приложе доказ о положеном јемству.

VIII Најповољнији понудилац коме непокретност буде продата, дужан је да цену за коју је купио непокретност положи у депозит суда у року од 15 дана од дана закључења усменог јавног надметања.

Против овог закључка
правни лек није дозвољен.

Судија
Јасмина Дамњановић, ср
ЗТО

