



19. 03. 2019.

Република Србија
ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ
И-3667/2015
13.03.2019. године
Нови Сад

Основни суд у Новом Саду, судија Татјана Паклединач, у извршном предмету извршног повериоца **САЂЕР БРАНКА** из Суботице, Теслина број 70, кога заступа Мирослав Матић, адвокат у Суботици и извршног повериоца **ЕУРОБАНКА АД БЕОГРАД**, ул. Вука Караџића број 10, коју заступа др Немања Алексић, адвокат у Новом Саду, против извршног дужника **ТРИНИЋ ДУШКА** из Жабља ул. Видовданска број 6, кога заступа Караћ, Милан, адвокат у Новом Саду, ради наплате новчаног потраживања извршних поверилаца јавном продајом непокретности, донео је следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА јавна продаја путем усменог и јавног надметања 1/3 непокретности која је уписана у лист непокретности број 3042 ко Жабаль, парцела 2440/2, кућа и плац Видовданска 6, у ком делу је у својини извршног дужника.

Процењена вредност непокретности износи 2.458.520,00 динара.

Почетна цена непокретности чини 60% од процењене вредности и износи: 1.475.112,00 динара.

Јавна продаја одржаће се дана 08.05.2019. године са почетком у 10.00 часова, у згради Основног суда у Новом Саду, у ул. Сутјеска бр. 3, соба број 32-приземље, те се овим закључком позивате на заказано рочиште.

Пре почетка усменог и јавног надметања сваки понудилац је дужан да код суда положи јемство од 10% од процењене вредности непокретности, на рачун депозита суда број 840-283802-91, са позивом на број 97 26-223-106399502 и са позивом на број предмета И-3667/2015, а најкасније један дан пре заказаног јавног надметања. Правна лица која учествују у надметању дужна су да полагање јемства изврше искључиво уплатом на горе наведени рачун депозита суда.

Купац је дужан да код суда положи цео износ куповне цене у року од 15 дана од дана продаје, на рачун депозита суда наведен у претходном ставу. Купац сноси све трошкове око таксе и пореза, а ради преноса права власништва.

Заинтересована лица могу разгледати некретнину која је предмет продаје до дана одржавања продаје, сваког радног дана у периоду од 17,00 до 19,00 часова, што је извршни дужник дужан омогућити, под претњом новчаног кажњавања.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли најмање 15 дана пре одржавања продаје и на интернет страници суда, а извршни поверилац може исти благовремено објавити у средствима јавног информисања, привремено о овом трошку.

СУДИЈА
Татјана Паклединач, с.р.

Зто:

