



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У СОМБОРУ

Ив 3509/12
26.09.2019.године
С о м б о р

67

46201 A
euro

Основни суд у Сомбору, по судији Дејану Миливојевићу, као судији појединцу, у правној ствари извршног повериоца ЕУРОБАНКА ЕФГ АД БЕОГРАД, коју заступа адв. Немања Алексић из Новог Сада, против извршног дужника ДУШАНКЕ СТОЈАНОВИЋ из Лалића, Петра Драпшина број 29, ради извршења на непокретностима, доноси следећи:

З А К Л Ј У Ч А К

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГА ЈАВНА ПРОДАЈА путем усменог јавног надметања непокретности, уписанеу листу непокретности број 616 к.о. Лалић, за парцелу број 440, укупне површине 06 ари и 28 м2, на којој је под бр.зг. 1 изграђена породична стамбена зграда у улици Петра Драпшина број 29, а под бр.зг.. 2 и бр.зг. 3 помоћне зграде, те парце. Бр. 441, њива прве класе површине 7 ари и 52 м2, све власништво извршног дужника Стојановић Душанке из Лалића у ½ дела.

Констатује се да је у делу листа непокретности који се односи на терете назначено да су објекти под бр.зг. 2 и 3 изграђени без дозволе.

1. процењена вредност некретнине описане у ставу 1 овог закључка износи 2.755.200,00 динара (двамилионаседамстошестипетхиљаадвестодинара и и 00/100).
2. почетна цена продаје предметне непокретности износи 30% од процењене тржишне вредности непокретности.
3. јавно надметање ће се спровести дана **29. октобра 2019. године**, са почетком у **09,30 часова** у згради Основног суда у Сомбору соба број 65/3.
4. пре почетка усменог јавног надметања сваки понудилац је дужан да код суда положи доказ о плаћеном јемству од 1/10 процењене вредности некретнине у депозит овог суда број 840-292802-57 са позивом на број 97 81-232.
5. купац је дужан да код суда у року од 15 дана од дана продаје положи цену за коју је купио предметну непокретност на рачун депозита наведен у претходном ставу,
6. трошкове пореза на пренос апсолутних права сноси купац

7. заинтересована лица могу разгледати непокретност која је предмет јавне продаје сваког радног дана у временском периоду од 17,00 до 19,00 часова
8. закључак о јавној продаји објавиће се на огласној табли Основног суда у Сомбору и интернет страници Основног суда у Сомбору, те путем огласне табле СО Оџаци и МЗ Лалић, Пореска управа Оџаци.

Странке могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног информисања односно да о закључку обавесте лица која се баве посредовањем у продаји непокретности.

Против овог закључка није дозвољено улагање правног лека.

СУДИЈА
МИЛИВОЈЕВИЋ ДЕЈАН, с.р.
за тачност отправку

