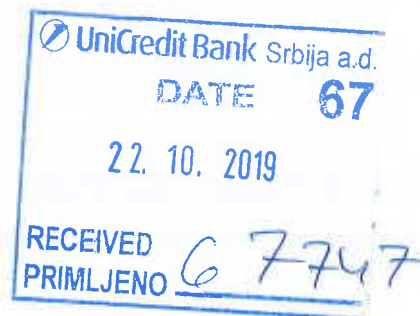




РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ИМЕНОВАН ЗА ПОДРУЧЈЕ  
ВИШЕГ СУДА У СУБОТИЦИ И  
ПРИВРЕДНОГ СУДА У СУБОТИЦИ  
ТОВАРИШИЋ БОЈАН  
Павла Штоса 6/1, СУБОТИЦА  
Посл. Бр. **И.И-77/2018**  
Дана 18.10.2019. године



Јавни извршитељ за подручје Вишег суда у Суботици и Привредног суда у Суботици, Товаришић Бојан у извршном предмету извршног повериоца "UNICREDIT BANK" АД БЕОГРАД, Београд, ул. Рајићева бр. 27-29, МБ 17324918, ПИБ 100000170, против извршног дужника **Вероника Шлезак**, Суботица, ул. Народног фронта бр. 3, ради наплате новчаног потраживања, доноси:

#### ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ продаја непосредном погодбом непокретности уписаних у ЛН 10134 К.О. Палић,:

породична стамбена зграда бр. 1, површине у габариту 66 м<sup>2</sup>, етаж пр. улица 53. нова бр.50, саграђена на кат. парцели број 5470, са правом коришћења на припадајућем земљишту и то земљиште под зградом – објектом површине 66 м<sup>2</sup>, земљиште уз зграду – објекат површине 5 ари и њива 4. класе површине 64 м<sup>2</sup>, све уписано на кат. парцели број 5470,

у власништву Мирковић Мирка, обим удела  $\frac{1}{2}$  и Мирковић Кате обим удела  $\frac{1}{2}$  преминуле 18.05.2018. године, чији наследници према Решењу о наслеђивању од 05.10.2018. године посл. број 80. 1707/2018 су Мирковић Мирко преживели брачни друг и Солар Данијела ћерка.

**Процењена вредност износи 2.164.625 динара.**

II Заказује се рочиште за отварање понуда за дан 13.11.2019. године са почетком у 15:45 часова у канцеларији јавног извршитеља у Суботици, Павла Штоса 6/1, први спрат. Позивају се понудиоци да доставе јавном извршитељу понуде у затвореној коверти непосредно пре почетка рочишта за отварање понуда. Уколико више заинтересованих лица достави понуду већу од 30 % од процењене вредностим уговор о продаји ће се закључити са најповољнијим понудиоцем. Уколико је најповољнија понуда нижа од 30% иста ће бити без одлагања достављена извршном повериоцу ради коначног изјашњења. Уговор о продаји може да се закључи у року од 30 дана од дана објављивања овог закључка, а рок за плаћање цене износи 15 дана од дана доношења закључка о додељивању ствари.

III Јемство, у износу десетог дела процењене вредности покретне ствари, купац полаже непосредно пре закључења уговору о продаји, уплатом на наменски рачун јавног извршитеља

340-13004014-27, који се води код ЕРСТЕ БАНК АД НОВИ САД, са позивом на број И.И 77/2018, сврха уплате: Јемство; или полагањем готовине код јавног извршитеља.

IV Купац је дужан да у року од 15 дана од доношења закључка о додељивању непокретности исплати разлику између уплаћеног јемства и пуног износа цене за коју је купио непокретност уплатом на наменски рачун јавног извршитеља 340-13002206-19, који се води код ЕРСТЕ БАНК АД НОВИ САД са позивом на број И.И 77/2018.

Дна: Извршном повериоцу  
Извршном дужнику  
Комори ЈИ

ПРАВНА ПОУКА:  
Против овог закључка није  
дозвољен приговор.

Јавни извршитељ

Бојан Товаришић

