



05.03.2025

M65992

РЕПУБЛИКА СРБИЈА ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛАН ЛОЈАНИЧИЋ

ИИ 1146/23

Именован за подручје Вишег суда у Ужицу и Привредног суда у Ужицу
31102 Ужице, Ул. Петра Ђеловића бр.20/II/6
тел: 031/525-751 Маил: izvrstelj.milanlojanicic@gmail.com

Дана: 03.03.2025. године

Јавни извршитељ Милан Лојаничић, Ужице, Ул. Петра Ђеловића бр.20/II/6, у извршном предмету извршног повериоца **Eurobank Direktna A.D. Beograd**, Београд - Стари Град, ул. Вука Караџића бр. 10, МБ 17171178, ПИБ 100002532, чији је пуномоћник адв. Светлана Анђелковић - Милошевић, Београд, Косовска бр. 34, против извршног дужника **Славенко Пушица**, Пријепоље, ул. Јездова Коса бб, ЈМБГ 2008984793918, чији је пуномоћник адв. Сабахудин Хајдаревић, Пријепоље, Валтерова бб, ради наплате новчаног потраживања одређеног решењем о извршењу Основног суда у Пријепољу 5 Ии-335/2023 од 20.12.2023. године у износу од **3.698.317,05 динара**, на основу члана 493 у вези са чланом 189, 244 и 247 Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК**о продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца**

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА ПОКРЕТНИХ СТВАРИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ у својини извршног дужника **Славенко Пушица**, Пријепоље, ул. Јездова Коса бб, ЈМБГ 2008984793918, и то:

1. телевизор "Vox", марк. бр. 00678;
2. дрвени ормар - трокрилни, марк. бр. 00679;
3. машина за шивење "Bogat", марк. бр. 00680;
4. веш машина "Candy", марк. бр. 00681;
5. ципеларник, марк. бр. 00682;
6. телевизор "Samsung", марк. бр. 00683;

II Вредност покретних ствари описаних у ставу првом изреке овог Закључка процењена је Записником ИИ.1146/23 од 06.11.2024. године у износу од **63.000,00 динара**.

III Уговор о продаји непосредном погодбом покретних ствари ближе описаних у ставу првом овог закључка закључује се у писменом облику између купца и Јавног извршитеља у име и за рачун извршног дужника, дано **03.04.2025. године у 11:00 часова** у просторијама седишта канцеларије Јавног извршитеља Милана Лојаничића, Петра Ђеловића 20 спрат 2 стан бр. 6, 31000 Ужице.

IV Почетна цена предметних покретних ствари одређује се у износу од 30% од процењене вредности из става II овог закључка, извршни поверилац сматра се намиреним у висини постигнуте цене, али ако је она нижа од 30% процењене вредности, сматра се намиреним у износу од 30% од процењене вредности покретних ствари. Цена слободно уговара, а **рок за плаћање цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари.**

V Заинтересована лица су дужна да најкасније до дана **03.04.2025. године до 11:00 часова** овом Јавно извршитељу доставе писане понуде за куповину предметних покретних ствари, при чему је заинтересовано лице, чија понуда буде прихваћена непосредно пре закључења уговора о продаји, дужно да на наменски рачун Јавног извршитеља уплати једну десетину (1/10) утврђене вредности, на рачун Јавног извршитеља број 205-264837-07 који се води код „НЛБ Комерцијална банка“ ад Београд, **са напоменом „јемство за учествовање на продаји непосредном погодбом“ са позивом на број ИИ.1146/23.**

Полагања јемста су ослобођени извршни поверилац и заложни поверилац, ако њихова потраживања достигну износ јемства и ако би се, обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност непокретности, тај износ могао намирити из купопродајне цене.

VI Закључак о додељивању доноси се одмах после закључења уговора о продаји. Купац покретних ствари, односно лице чија понуда буде прихваћена, **дужан је да у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању, исплати разлику између уплаћеног износа јемства и понуђене цене**, на рачун Јавног извршитеља број 205-212443-49 који се води код „НЛБ Комерцијална банка“ ад Београд са позивом на број **ИИ.1146/23.**

- Уколико лице чија је понуда прихваћена не исплати износ продајне цене у року одређеном ставом IV овог

закључка, Јавни извршитељ ће посебним закључком огласити продају без дејства према том понудиоцу и покретне ствари ће бити додељена другом по реду понудиоцу који ће бити дужан да у року од 15 дана од дана доношења закључка којим је продаја оглашена без дејства према понудиоцу са највишом понудом и додељене покретне ствари другом по реду понудиоцу, да исплати понуђену цену, на рачун Јавног извршитеља број 205-212443-49 који се води код „НЛБ Комерцијална банка“ ад Београд са позивом на број **ИИ.1146/23**.

VII Трошкове преноса права својине сноси купац и не урачунавају се у купопродајну цену.

VIII Уколико уговор о продаји покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца не буде закључен у року који је одређен закључком о продаји покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца или ако цена не буде плаћена у року који је одређен, Јавни извршитељ утврђује да предметне покретности нису продате непосредном погодбом по избору извршног повериоца.

IX Закључак о продаји покретних ствари непосредном погодбом биће објављен на огласној табли Коморе Јавних извршитеља и на други уобичајен начин, док поред тога, странке задржавају право да Закључак о продаји непокретности непосредном погодбом огласе о свом трошку у средствима јавног обавештавања, у складу са чланом 174 Закона о извршењу и обезбеђењу.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Закључка није дозвољен приговор.



ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ:

Милан Лојаничић